

Laboratorio 4b: Casi d'Uso

Esercizio 2

Si consideri un software sviluppato per amministratori di condominio. In particolare:

Si vogliono analizzare i requisiti relativi ad un software di gestione condomini in grado di supportare gli amministratori sia per quanto riguarda la gestione anagrafica che per quanto riguarda la gestione finanziaria.

Per quanto riguarda la gestione anagrafica, il software permetterà l'inserimento, da parte di ogni amministratore, dei dati dei condomini, cioè indirizzo, codici catastali, etc., e dei condomini, cioè dati anagrafici del proprietario e/o del locatore, quote millesimali, etc.

L'amministratore, una volta all'anno, procederà alla rendicontazione delle spese di condominio ed alla ripartizione sui singoli condomini. Il sistema offrirà la possibilità di preparare le raccomandate di notifica di pagamento che verranno inviate dall'amministratore a mezzo posta.

I condomini, previa registrazione sul sistema (effettuata dall'amministratore), potranno accedere alle informazioni relative ai millesimi di propria competenza (ripartizione millesimale) ed alla loro posizione in merito alle spese di condominio (pagate o da pagare), potendo eventualmente consultarne lo storico.

Per semplificare l'archiviazione dei dati ed il successivo ripristino il sistema offrirà all'amministratore la possibilità di importare/esportare i dati di ogni condominio in formato XML.

La gestione del riscaldamento è affidata ad una ditta esterna che periodicamente inserisce nel sistema le informazioni relative ai consumi di ogni singolo appartamento, misurati con appositi calorimetri. Il riscaldamento delle aree comuni verrà ripartito dal sistema in base alle quote millesimali di ciascun condomino.

L'amministratore dovrà poter verificare il costante aggiornamento delle spese di riscaldamento, che verranno incluse nella ripartizione delle spese di condominio. La ditta esterna, potrà segnalare, tramite il sistema, la presenza di consumi/misure anomali e richiedere la disponibilità dei condomini ad un intervento in loco; tali richieste dovranno essere approvate dall'amministratore e saranno consultabili dai condomini nella propria area sul sistema.

Considerando tale caso di studio:

- Si realizzino gli use-case diagram di livello summary e di livello user-goal (quest'ultimo solo per la gestione anagrafica).
- Si dettagli lo use-case a livello user-goal relativo all'inserimento dei dati di un condomino, esplicitando i passi relativi al main success scenario e relative estensioni.
- Si dettagli lo use-case a livello user-goal relativo alla segnalazione di anomalie da parte della ditta esterna (con richiesta di intervento in loco) dettagliando i passi del main success scenario e le relative estensioni.

Come viene aggiunto uno stereotipo in Astah

